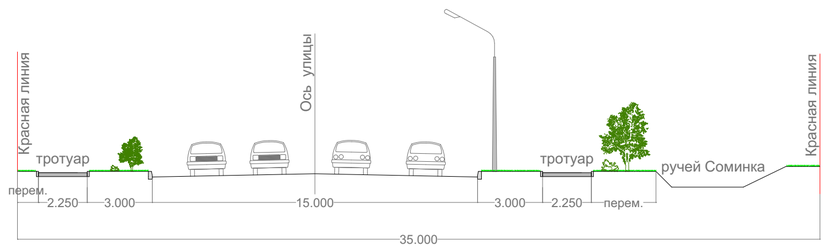
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

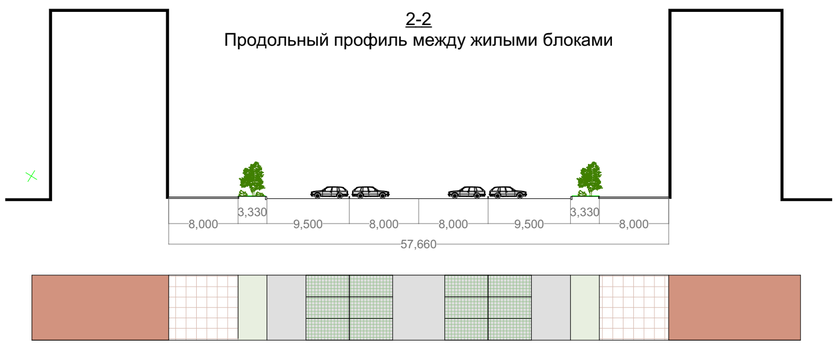
Номер на плане	Наименование	Примечание
1	Многоквартирная жилая застройка со встроенно--пристроенными помещениями общественного назначения 18 тыс. м2 - жилая пл., 1 тыс. м2 - коммерческая пл.	проектируемая 6 очередь стр-ва
2	Многоквартирная жилая застройка со встроенно--пристроенными помещениями общественного назначения 31 тыс. м2 - жилая пл., 2 тыс. м2 - коммерческая пл.	проектируемая 2 очередь стр-ва
3	Многоквартирная жилая застройка со встроенно--пристроенными помещениями общественного назначения 21 тыс. м2 - жилая пл., 2 тыс. м2 - коммерческая пл.	проектируемая 9 очередь стр-ва
4	Многоквартирная жилая застройка со встроенно--пристроенными помещениями общественного назначения 24 тыс. м2 - жилая пл., 2 тыс. м2 - коммерческая пл.	проектируемая 10 очередь стр-ва
5	Многоквартирная жилая застройка со встроенно--пристроенными помещениями общественного назначения 12 тыс. м2 - жилая пл., 1 тыс. м2 - коммерческая пл.	проектируемая 12 очередь стр-ва
6	Многоквартирная жилая застройка со встроенно--пристроенными помещениями общественного назначения 15 тыс. м2 - жилая пл., 1 тыс. м2 - коммерческая пл.	проектируемая 11 очередь стр-ва
7	Территория общеобразовательного учреждения (школы)	13 очередь стр-ва
8	РТП распределительная трансформаторная подстанция	проектируемая 1 очередь стр-ва
9	Трансформаторная подстанция-1	проектируемая 1 очередь стр-ва
10	Трансформаторная подстанция-2	проектируемая 5 очередь стр-ва
11	Трансформаторная подстанция-3	проектируемая 8 очередь стр-ва
12	КНС хозбытовых стоков	проектируемая 4 очередь стр-ва
13	КНС	существующая
14	КНС ливневых стоков	проектируемая 7 очередь стр-ва
15	Объект коммунального обслуживания	проектируемая 3 очередь стр-ва

1-1

Профиль на продолжение улицы Хромова.
Магистральная улица районного значения,
транспортно-пешеходная



2-2
Продольный профиль между жилыми блоками



3-3
Продольный профиль между жилыми блоками

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0100119:19 Площадь: 105349 +/- 114кв. м 69:40:0100119:2003 Площадь: 22000 +/- 10кв. м Используются как общая территория под проект застройки
- Действующие "КРАСНЫЕ ЛИНИИ" с углами поворота
- Устанавливаемые "КРАСНЫЕ ЛИНИИ" с углами поворота
- Линии отступа от "КРАСНЫХ ЛИНИЙ"
- Границы образуемых земельных участков
- Зона планируемого размещения объектов капитального строительства многоквартирной жилой застройки со встроенными-пристроенными объектами обслуживания
- Объекты капитального строительства - многоквартирная жилая застройка со встроенными коммерческими помещениями общественного назначения
- Пристроенные объекты капитального строительства коммерческие общественные здания
- Встроенно-пристроенные объекты капитального строительства. Дошкольные образовательные организации, оказывающие услуги по присмотру и уходу за детьми
- Объекты капитального строительства инженерной инфрастуктуры
- Зона планируемого размещения объекта капитального строительства общеобразовательного учреждения (школы)
- Проектируемые внутриквартальные проезды
- Проектируемая пешеходная зона с мощением тротуарной плиткой, с возможностью проезда пожарной техники
- Гостевые автостоянки (экопарковки) для временного хранения легковых а/м
- Гостевые автостоянки для временного хранения легковых а/м
- Парковочные места для временного хранения автотранспорта маломобильных групп населения и инвалидов на креслах-колясках
- Зелёные насаждения общего пользования
- Зона размещения элементов благоустройства многоквартирных жилых застроек
- Обозначение места основного въезда/выезда
- Существующие дороги с асфальтобетонным покрытием и организованным водостоком в закрытую сеть ливневой канализации
- Существующие проезды с асфальтобетонным покрытием
- Существующие тротуары с плиточным покрытием
- Зелёные насаждения существующие

Согласовано:

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв.№подл.

Система координат местная г.Твери
Система высот местная г.Твери (Балтийская 1932г.)

№ TBZ1060/041016

Нач.отд.	К.Ф.Котов		11.2016
Гл.спец.	А.В.Бударин		11.2016
Исполнит.	Н.А.Петров		11.2016

Электронную копию составил: А.А.Бударина

Многофункциональная застройка территории, ограниченной улицами 2-я Красина, Цветочная и р.Соминкой в г.Тверь

Стадия	Лист	Листов
П,Р		3

ООО "ТИСИЗ"

инженерно-топографический план м-ба 1:500 сплошные горизонтали проведены через 0.5м

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Карпов			
ГАП		Тарасьянц			
Разработал		Борисова			

TBZ 1060/170117- ППТ.2

Документация по планировке территории в границах земельных участков с кадастровыми номерами 69:40:0100119:19 и 69:40:0100119:2003, расположенных почтовый адрес ориентира: Тверская область, г. Тверь, ул. Седова, д.57 и ул. Красина.

Проект планировки территории. Материалы по обоснованию.

Стадия	Лист	Листов
ППТ	7	

Схема благоустройства и озеленения проектируемой территории. М1:1000

ЗАО ПИ "ТВЕРЬЖИЛКОММУНПРОЕКТ"

Формат А1